

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) ROSAN NICOLAE CNP 18.10.1953  
având adresa de comunicare în: localitatea PREȘTEȘA, str. ....  
nr. 30, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul SĂLAJ codul poștal .... e-mail ....  
tel. 0784.935.164, vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 0,2300 (ha), reprezentând cota parte .... la prețul de (\*)  
2000 (lei) două mii lei

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.

## Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului        |                         |                    |                            |                                       |                            |                          | Observații                    |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
|                                   | Orașul/Comuna/<br>Județul (*)                     | Suprafață<br>totală (*) | Cotă-<br>parte ^5) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) | Categoria de<br>folosință ^3) |
| Se completează de către vânzător. | <u>COM. VALCĂU DE JOS</u><br><u>JUDEȚUL SĂLAJ</u> | <u>0,23</u>             |                    | <u>51272</u>               | <u>51272</u>                          |                            |                          | <u>TAHERĂ LA TÂU</u>          |
| Verificat primărie ^4)            | <u>X</u>                                          | <u>X</u>                |                    | <u>X</u>                   | <u>X</u>                              |                            |                          | <u>X</u>                      |

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și

completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*) Declar că

terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ] Cunoscând că falsul în

declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROSAN NICOLAE  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

COPROPRIETAR

ROSAN DORINA-EMILIA

L.S.

Data 25.03.2024

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.